

ДОГОВОР № _____
на водоотведение и очистку сточных вод

р.п. Тумботино

«___» _____ 2018г.

Муниципальное унитарное предприятие «Тепло», именуемое в дальнейшем «**Предприятие**», в лице директора Гусева Сергея Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

_____, именуемый в дальнейшем «**Абонент**», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые по договору «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. По настоящему Договору «Предприятие» обязуется оказать «Абоненту» услуги по водоотведению и очистке сточных вод (далее по Договору – услуги) от _____ в общем объеме _____ м³/год, а «Абонент» производить оплату указанных услуг по утвержденным и согласованным тарифам, в сроки, указанные в Договоре.

2.1. Граница эксплуатационного разграничения канализационной сети Абонента и Предприятия определяется в акте эксплуатационного разграничения канализационной сети, приведенном в Приложении №1.

2. Права и обязанности сторон договора.

2.1. Права и обязанности «Предприятия»:

2.1.1. «Предприятие» обязуется обеспечить установленное соответствующими стандартами качество оказываемых услуг.

2.1.2. «Предприятие» обязано выставить счет-фактуру не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты получения сумм оплаты и/или частичной оплаты в счет предстоящих (выполнения работ, оказания услуг) по форме, предусмотренной действующим законодательством Российской Федерации».

В случае нарушения сроков предоставления надлежаще оформленного счета-фактуры при получении сумм оплаты и/или частичной оплаты в счет предстоящих (выполнения работ, оказания услуг), указанных в п. 4.3. настоящего договора, вправе предъявить требование об уплате неустойки из расчета 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от суммы частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг), передачи имущественных прав за каждый день просрочки».

2.1.3. Своевременно получать оплату за техническое обслуживание КНС.

2.1.4. Взыскивать в установленном законом порядке задолженность за техническое обслуживание и услуги, предоставляемые «Абоненту».

2.1.5. «Предприятие» представляет отчетные документы в срок до 4-го числа месяца, следующего за отчетным.

2.2. Права и обязанности «Абонента»:

2.2.1. «Абонент» производит оплату за оказанные «Предприятием» услуги в течение 15 календарных дней с момента получения счета, акта выполненных работ, счета - фактуры, путем перечисления «Абонентом» денежных средств на расчетный счет «Предприятия».

2.2.2. «Абонент» вправе отказаться от услуг «Предприятия» в случае неисполнения последним своих обязанностей по настоящему Договору, предупредив его за 10 (десять) дней.

2.2.3. «Абонент» вправе получать от «Предприятия» объяснения, связанные с оказанием услуг.

2.2.4. Своевременно уведомлять «Предприятие» об изменении реквизитов, правового статуса, организационно - правовой формы.

2.2.5. Соблюдать Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные Постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 года № 170.

2.2.6. Не допускать сбрасывания в санитарный узел мусора и отходов, засоряющих канализацию.

2.2.7. «Абонент» обязан по требованию «Предприятия» обеспечить доступ представителя «Предприятия» для обследования всех источников образования производственных сточных вод, поступающих на очистные сооружения, и представлять всю необходимую для этого информацию.

2.2.8. Исполнять другие обязанности, обусловленные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда и другими нормативными документами.

2.2.9. В случае каких-либо изменений у «Предприятия» в цепочке собственников «Предприятие», обязуется в течение 5 (Пяти) дней с момента таких изменений известить об этом _____.

В случае не предоставления вышеуказанной информации _____ вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке без возмещения убытков контрагенту.

_____ Предприятие

_____ Абонент

3.2. При изменении тарифа на услуги «Предприятие» направляет «Абоненту» для сведения документы, на основании которых одностороннем порядке без возмещения убытков контрагенту.

3. Цена договора и порядок оплаты.

3.1. Оплата по настоящему договору осуществляется «Абонентом» по тарифам на водоотведение, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении «Предприятием» двухставочных тарифов указывается размер нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоотведения.

Тариф на водоотведение в период с _____ г. по _____ г. составляет: _____ руб./м³, без НДС;

Тариф на водоотведение в период с _____ г. по _____ г. составляет: _____ руб./м³, без НДС;

Тарифы могут быть изменены Постановлением Региональной службы по тарифам Нижегородской области.

3.2. Сумма договора составляет _____ (_____)

рубля _____ коп., в том числе НДС 20% - _____ руб. согласно расчета стоимости договора –

Приложение №2, являющееся неотъемлемой частью договора. Данная сумма не является окончательной и может меняться в соответствии с изменениями тарифа, стоимости энергоресурсов, материалов и т.д.

3.3. При изменении тарифа на услуги «Предприятие» направляет «Абоненту» для сведения документы, на основании которых производятся соответствующие изменения.

3.4. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Предприятия» не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным.

3.5. Обязанность «Абонента» по оплате услуг считается выполненной в момент поступления денежных средств на расчетный счет «Предприятия».

3.6. В случае систематической (в течение 2 месяцев) неоплаты «Абонентом» услуг «Предприятие» имеет право прекратить оказание услуг «Абоненту».

3.7. Ежеквартально, до 15 числа месяца, следующего за отчетным месяца квартала, а также в течение 10 (десяти) дней с момента исполнения обязательств по договору, Стороны производят сверку расчетов путем подписания актов сверки.

4. Ответственность сторон.

4.1. При исполнении настоящего договора, а также по всем вопросам, не нашедшим отражения в договоре, стороны руководствуются «Правилами пользования системами водоснабжения и канализации в РФ», действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. «Абонент» несет ответственность за сохранность и эксплуатацию канализационных сетей, сооружений и устройств, находящихся в его хозяйственном ведении и эксплуатационной ответственности, согласно актов границ раздела эксплуатационной ответственности за техническое состояние и обслуживание канализационных сетей между МУП «Тепло» и _____.

4.3. За несвоевременную оплату за предоставленные услуги «Абонент» оплачивает «Предприятию» пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ с просроченной суммы за каждый день просрочки.

4.4. «Предприятие» соблюдает условия конфиденциальности настоящего договора. В случае разглашения условий настоящего договора третьим лицам, «Предприятие» обязано возместить упущенную выгоду «Абоненту». Условия настоящего Договора считаются конфиденциальными. По взаимному согласию Сторон в рамках данного Договора конфиденциальной признается информация, касающаяся предмета договора, размера и условий оплаты, хода выполнения и результаты работ. Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность полученной друг от друга информации и не допускать ее разглашения в любом виде. Любой ущерб, вызванный нарушением конфиденциальности, определяется и возмещается в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. Форс - мажор.

5.1. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс - мажорных обстоятельств), т.е. обязательств, возникших помимо воли и желания сторон, которых они не могли предвидеть и избежать.

5.2. Стороны не несут ответственности за любой ущерб, включая убытки, а также расходы, связанные с претензиями или требованиями третьих лиц, которые могут возникнуть в результате форс - мажорных обстоятельств.

6. Условия прекращения или ограничения оказания услуг.

6.1. «Предприятие» может прекратить или ограничить оказание услуг:

а) без предварительного уведомления «Абонента» в следующих случаях:

- возникновение аварии на сетях «Предприятия» в результате стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций;

б) предварительно уведомив «Абонента», в следующих случаях:

_____ Предприятие

_____ Абонент

- плановых ремонтных работ на сетях «Предприятия»;
- систематической (в течение 2 месяцев) неоплаты «Абонентом» услуг.

7. Порядок разрешения споров.

7.1. В случае возникновения споров по вопросам исполнения настоящего договора или в связи с ним, Сторонами предусматривается претензионный порядок урегулирования споров. Сторона, у которой возникли основания для предъявления претензии, вправе предъявить претензию в письменном виде с приложением обосновывающих документов. Сторона, получившая претензию, обязана дать ответ в течение 20-ти дней с момента ее получения.

7.2. При не достижении согласия в порядке, установленном в пункте 7.1. настоящего Договора, Стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение в Арбитражный суд Нижегородской области.

8. Срок действия договора.

8.1. Договор заключается на срок с _____ г. по _____ г. и считается, пролонгирован на тех же условиях на каждый последующий календарный год, если за месяц до окончания срока действия договора ни одна из Сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового Договора.

8.2. Настоящий Договор, может быть, расторгнут одной из Сторон в одностороннем порядке по следующим основаниям:

- оказание услуг ненадлежащего качества с недостатками, которые не могут быть устранены в приемлемый для «Абонента» срок;
- неоднократное нарушение сроков оказания услуг.
- неоднократное нарушение сроков оплаты оказанных услуг.

9. Прочие условия.

9.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента подписания сторонами.

9.2. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и банковских реквизитов.

9.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

10. Перечень документов, прилагаемых к договору.

10.1. Акт эксплуатационного разграничения канализационной сети (Приложение №1)

10.2. Расчёт стоимости договора (Приложение № 2).

11. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон.

Предприятие:

МУП «Тепло»

Юридический адрес: 606131 Нижегородская область, Павловский район, р.п. Тумботино, ул. Пушкина, д. 3

Почтовый адрес: 606131 Нижегородская область, Павловский район, р.п. Тумботино, ул. Пушкина, д. 3

Банковские реквизиты: Р/с 40702810142360002603, Волго-Вятский банк Сбербанка РФ г. Н. Новгород К/с 30101810900000000603

ИНН 5252029494, КПП 525201001

ОГРН 1115252002800, БИК 042202603,

код по ОКПО 30487063, код по ОКВЭД 40.30.14

Тел./факс: 8 (83171) 6-89-64.

E-mail: mupt@mail.ru

Абонент:

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Банковские реквизиты: р/с _____

ИНН/КПП: _____ / _____,

БИК _____

ОКНОХ _____, ОКПО _____

Тел./факс: _____

Предприятие:

Директор МУП «Тепло»

_____ Гусев С.Ю.

М.П.

Абонент:

М.П.